



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE SORRISO
REGISTRO DE IMÓVEIS E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

AYRTON JOMPOLSKY CANAVARROS SERRA
CARLA JOMPOLSKY CANAVARROS SERRA
GISSELI MARIA GARDIN TABILE
SUBSTITUTOS

HAROLDO CANAVARROS SERRA
REGISTRADOR

AMÁBELI JULIANA DE LASSARI DE ROCCO
JEOMAR AVELINO STUANI
NEUZA BUHL SCHILLING
REGINA BOTTIN SIQUEIRA BARROS
ZULEIDE SANTINA LORENZI RAISER
ESCREVENTES

EDITAL DE LOTEAMENTO

Haroldo Canavarros Serra, Registrador da Comarca de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber a todos quantos virem o presente edital ou dele tiverem conhecimento que, consoante o art. 18 da Lei 6.766/79, INCORPORADORA RESIDENCIAL SANTO ÂNGELO LTDA, com sede na Av. Brasil n.º 310, Sala 03, Bom Jesus, Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 63.277.302/0001-21, requereu o registro do **LOTEAMENTO SANTO ÂNGELO**, situado na cidade de Sorriso - MT, conforme projeto elaborado por Patrícia Nishimura Uchimura, Arquiteta e Urbanista, CAU n.º A30036-5, aprovado pela Prefeitura Municipal, cujas características básicas são as seguintes: área total: 762.961,27 m²; área de lotes residenciais e comerciais: 409.002,07 m²; áreas verdes: 64.209,42 m²; área de espaços livres de uso público - ELUP's: 13.964,85 m²; área de equipamentos comunitários: 42.063,25 m²; área do sistema viário: 233.721,68 m²; n.º de quadras: 48; n.º de lotes: 2.250 (residenciais e comerciais, equipamentos comunitários e espaços livres de uso público). O projeto de loteamento incide sobre o imóvel denominado Lote Vigolo II - Remanescente, situado no lugar denominado Valo, no Município de Sorriso - MT, matriculado sob n.º 87.960 do Livro 02 do Registro de Imóveis desta Comarca.

E para que se dê ampla publicidade deste fato, será o presente publicado por 03 (três) dias consecutivos, juntamente com pequeno desenho de localização da área, no Jornal A Gazeta. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, e não havendo impugnação, far-se-á o registro.

Sorriso (MT), 25 de maio de 2026.

Eu, _____, Registrador, digitei, conferi e subscrevi.

Haroldo Canavarros Serra
Registrador

